

TERMOIZOLAREA PLANȘEULUI DE LA ULTIMUL NIVEL:

- 1. Curățarea suprafeței existente din acoperiș;
- 2. Reparații locale la șapa existentă (dacă este cazul);
- 3. Prolungirea gurilor de scurgere și a conductelor de aerisire (dacă este cazul);
- 4. Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel cu vată minerală bazaltică;
- 5. Aplicarea stratului de protecție a termoizolației din acoperiș realizat din placi osb;
- 6. Izolarea termică pe fața interioară a aticului cu sistem termoizolant (plăci din vată minerală bazaltică) cu o grosime de 5 cm.

PLAN INVELITOARE PROPUSA

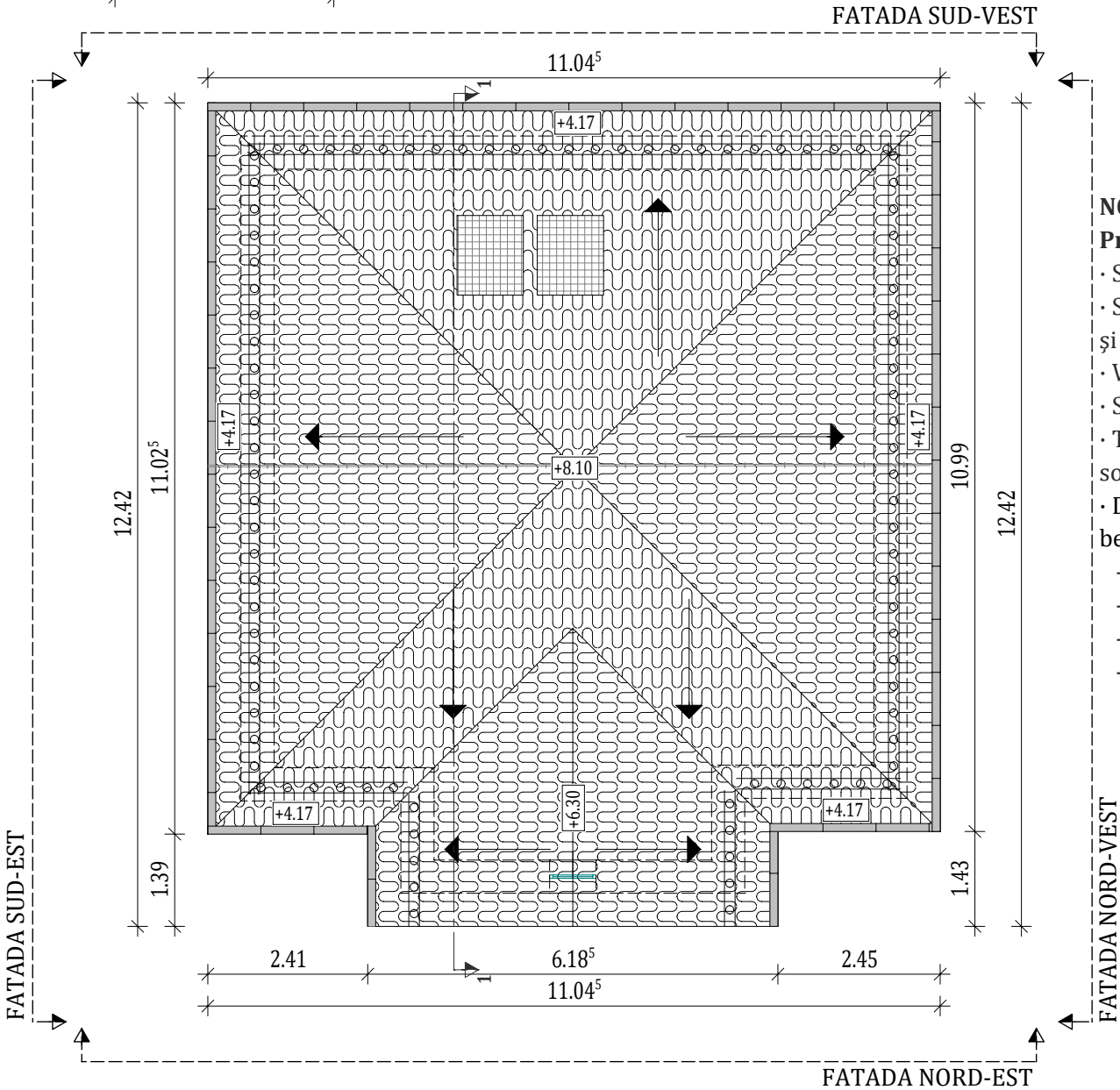
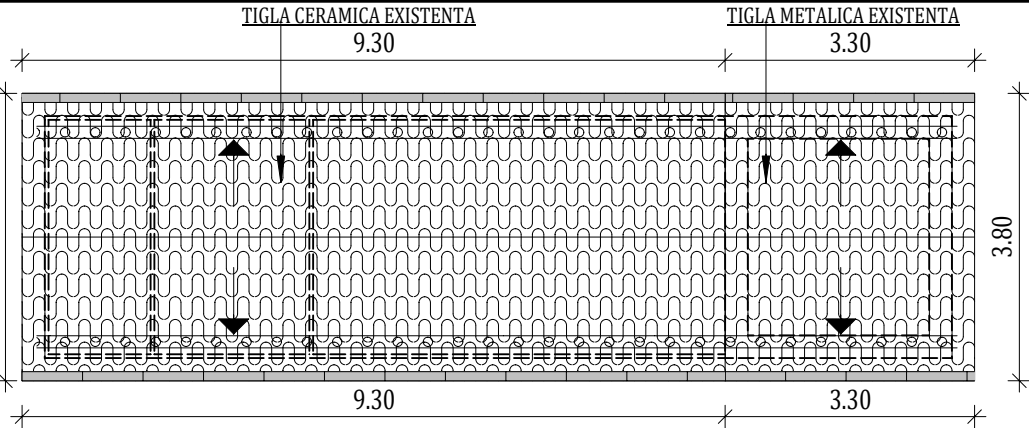
LEGENDA

- ATIC
- INVELITOARE TIGLA METALICA PROPUSA
- JGHEABURI
- OPRITORI ZAPADA
- SISTEM SOLAR
- PARATRAZNET

NOTĂ:

Pregătirea suprafețelor peretilor exteriori pentru aplicarea sistemului termoizolant:

- Stratul suport trebuie să fie curat, uscat și fără pete de grăsime;
- Suprafețele cu impurități sau cu substanțe de separare utilizate precum și urmele de mortar se vor înlătura în totalitate;
- Vopselele și tencuielile decorative defecte sau exfoliate se vor înlătura;
- Se vor repara cavitățile și micile imperfecțiuni ale stratului suport;
- Tencuielile poroase, nisipoase, puternic absorbante se vor curata de substanțe solide și se va aplica un strat de grund de amorsaj pentru tencuieli;
- Dacă există zone ale aticurilor și soclurilor cu defecte ale betonului și cu armaturi vizibile, acestea se vor trata astfel:
 - Se va curăța betonul desprins și se vor îndepărta zonele afectate;
 - Se vor curata bine armaturile cu peria de sârmă și se vor pasiva;
 - Armăturile rupte sau cele cu reducere a diametrului mai mare de 30% se vor înlocui;
 - Se va reprofila suprafața cu mortar de reprofilare cu contracții reduse.




NOTĂ:

- Lucrările la spațiile exterioare ale clădirii, cuprind următoarele activități:
- A) izolarea termică a părții opace a fațadelor, cu vată minerală bazaltică (MW) cu clasa de reacție la foc C0A1 cu o grosime de 20 cm;
 - B) izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant de soclu (polistiren extrudat ignifugat), cu o grosime de 10 cm;
 - C) izolarea termică a șpaletilor aferenți golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior (vată minerală bazaltică) cu o grosime de 3 cm;
 - D) înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă;
 - E) termoizolarea planșeului de la ultimul nivel cu sistem termoizolant (plăci din vată minerală bazaltică) cu o grosime de 30 cm.
 - F) izolarea termică a plăcii de pe sol cu sistem termoizolant de interior (polistiren expandat ignifugat dur) cu o grosime de 10 cm.

Clasa de importanta a constructiei : II
Categororia de importanta : C
Grad de rezistenta la foc : III
Risc mic de incendiu gradinita
Risc mijlocuiu de incendiu, anexa

NOTA: Suprafetele utile sunt estimative.

| | | | | | |
|---|-------------------|--|--|---|-----------------------------|
| <div><div><div><div><div></div><div>PROIECTANT GENERAL: KES BUSINESS S.R.L. Str. Principala, Nr. 38, Sat Leordeni, Comuna Gheorghe Doja, Jud. Mures</div></div></div></div></div> | | | Beneficiar: Municipiul Bistrita Titlu: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII Grădinița cu program normal Sarata | | Proiect nr. 387/2021 |
| | | | Amplasament: Localitatea componenta Sarata nr.107, municipiul Bistrita | | Specialitate Arhitectura |
| Sef proiect | Arh. Ratiu Raluca | | Scara 1:200 | Titlu plansa: PLAN INVELITOARE PROPUSA | Faza: D.A.L.I. |
| Proiectat | Arh. Ratiu Raluca | | Data 13.10.2021 | | Plansa nr. A-1.2 |
| Întocmit | ing. Matis Vlad | | | | |